

*Sak nr.: 08/10**Møtedato: 08.03.10**Saksbehandler: Ola Vedal**Arkiv nr. 323*

Detaljregulering for utbygging av naustområde ved Grønningen – Høringsuttalelse fra Snåsa fjellstyre

Saksdokumenter:

- Utdrag fra høringsdokumentet

Saksopplysninger:

I medhold av plan- og bygningsloven §12-11 har Snåsa formannskap (kommunens planutvalg) vedtatt utlegging av Detaljregulering av ubebygd del av naustområde 4 i reguleringsplan for Grubba på høring.

Området naustene skal bygges i omfattet av ”kommunedelplan for Vinåsen-Ismenningen-Grønningen” vedtatt i Snåsa formannskap 2.mai 2006, sak 94/06. Området ligger innenfor eksisterende reguleringsplan, R2.

I ”Reguleringsplan for Grubba” godkjent i Snåsa kommunestyre er det aktuelle området angitt som ”Naustområde 4”. I denne planen forutsettes det at det utarbeides bebyggelsesplan før utbygging tar til. Bebyggelsesplan ble levert kommunen 16.06.09.

Statskog har utarbeidet plan over detaljregulering for naustområde 4 med reguleringsbestemmelser. Planen omfatter mål, overordna planer og planbeskrivelse. Planbeskrivelsen omfatter risiko og sårbarhetsanalyse, terrengbehandling og bebyggelsens utforming.

Vurdering:

Med bakgrunn i planverket som omfatter den planlagte utbygging av naustområde 4, ønsker Snåsa fjellstyre å gi følgende høringsuttalelse:

Detaljregulering for utbygging av naustområde ved Grønningen – Høringsuttalelse fra Snåsa fjellstyre

Vi viser til utsendt kunngjøring om detaljregulering for utbygging av naustområde ved Grønningen.

Snåsa fjellstyre ser positivt på at utbygginga vil skaffe 8 nye naustplasser i Grønningsgrubba. Nausta vil bli liggende godt synlig fra gapahuken ved enden av veien, som blir brukt mye av turister. Snåsa fjellstyre vil påpeke at spregning av fjell ikke må ødlegge terrenget rundt de nye nausta mer enn nødvendig. I tillegg vil Snåsa fjellstyre påpeke at spor for å frakte anleggsmaskiner til stedet må ordnes opp i etterkant.

Forslag til vedtak:

Snåsa fjellstyre vedtar høringsuttalelse som vedlagt i saken.

VEDTAK:

Snåsa fjellstyre vedtar høringsuttalelse som vedlagt i saken

Snåsa den 8.3.2010

Vidar Formo
Daglig leder/fjelloppsyn